LEGENDA

DELIMITAZIONE DEL NUCLEO STORICO CENTRALE

DELIMITAZIONE DEL CONTESTO CONTIGUO A P.ZZA della CROCE GIA' OGGETTO DI UN PRIMO STUDIO DI RIQUALIFICAZIONE

CLASSIFICAZIONE DEI FABBRICATI

EDIFICI DI VALORE STORICO ARTISTICO E/O ARCHITETTONICO

immobile vincolato ai sensi del D.lgs. 42/2004

EDIFICI DI VALORE STORICO E DOCUMENTARIO IN BUONO O DISCRETO STATO MANUTENTIVO E CONSERVATIVO DEI CARATTERI ORIGINARI (interventi conservativi)

EDIFICI OGGETTO DI RECENTE RISTRUTTURAZIONE

EDIFICI DI VALORE STORICO O DOCUMENTARIO IN CATTIVO STATO MANUTENTIVO E DI CONSERVAZIONE DEI CARATTERI ORIGINARI (interventi di recupero)

EDIFICI IN CATTIVO STATO DI MANUTENZIONE E CON ELEVATA COMPROMISSIONE DEI CARATTERI ORIGINARI (interventi di recupero e/o sostituzione)

EDIFICI PRIVI DI VALORE STORICO - DOCUMENTARIO (interventi manutentivi e/o sostitutivi)

FABBRICATI IN CONTRASTO ED ESTRANEI AL TESSUTO STORICO (interventi manutentivi di riqualificazione e/o rilocalizzativi)

PROPOSTA DI NUOVI PERCORSI PEDONALI DI USO PUBBLICO

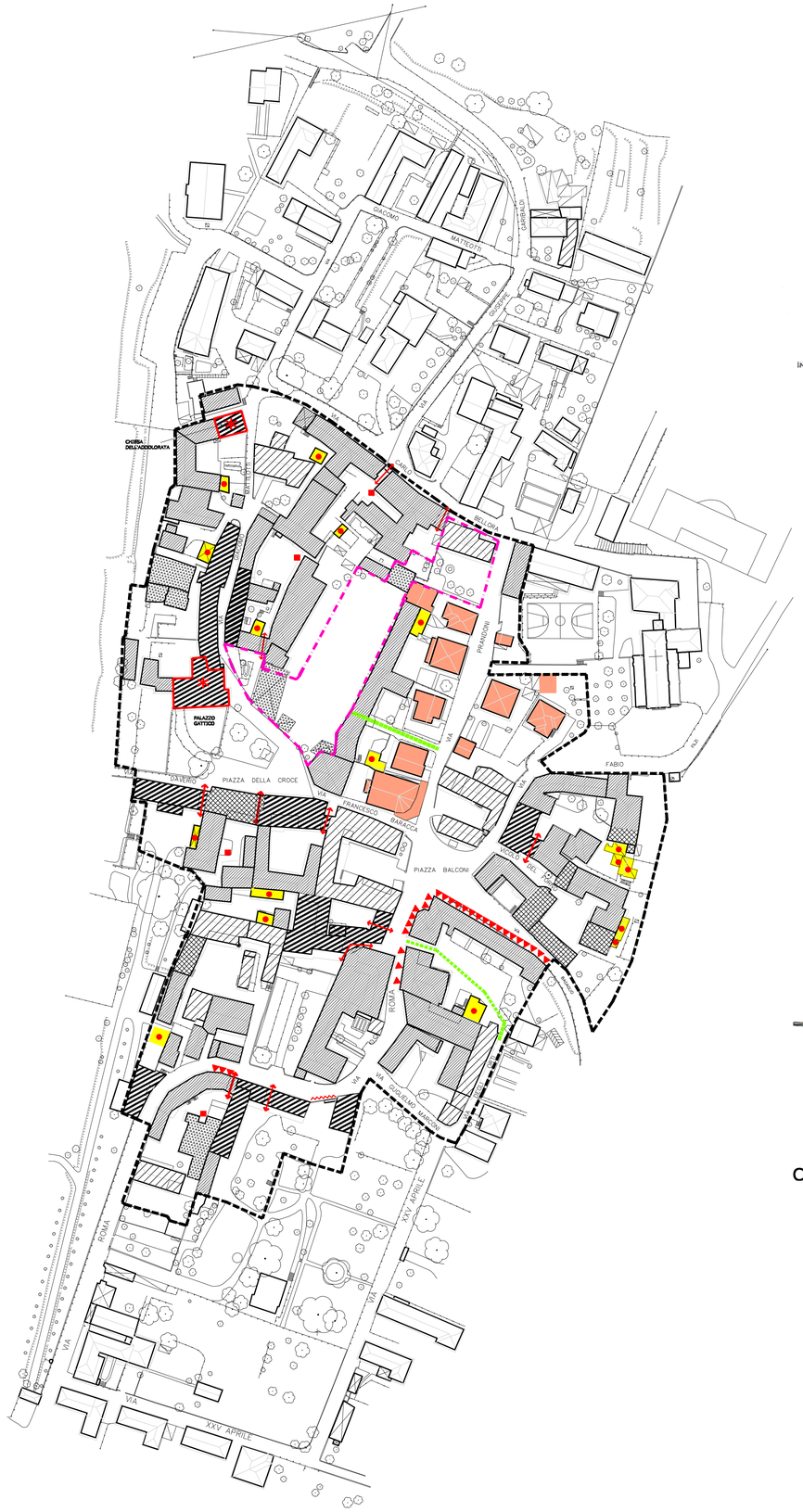
ELEMENTI ARCHITETTONICI E DI CONTESTO DA VALORIZZARE E SALVAGUARDARE

FRONTI SIGNIFICATIVI DA SALVAGURDARE

MURI DI RECINZIONE

ANDRONI

POZZI



COMUNE DI MERCALLO

Provincia di Varese

MERCALLO

PROGETTO P.G.T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Legge Regionale 11 Marzo 2005, n°12

Documento di Piano

Elaborato DP.8

Scala 1:1.000

N

Nucleo storico centrale
Valutazione dello stato di fatto
e indirizzi di intervento

Settembre 2010

Gruppo incaricato:

Dott. arch. Giulio Carta (capogruppo)
Dott. arch. Alfredo Castiglioni
Dott. arch. Cristina Alinovi
Dott. arch. Andrea Bigatti
Dott. arch. Simona Maria Muscarino
Dott. arch. Filomena Pomilio
Dott. arch. Gianluca Maculan
Dott. ing. Federico Pedranzini
Dott. ing. Domenico Ubertalli
Dott.agronomo Pier Luigi Perino

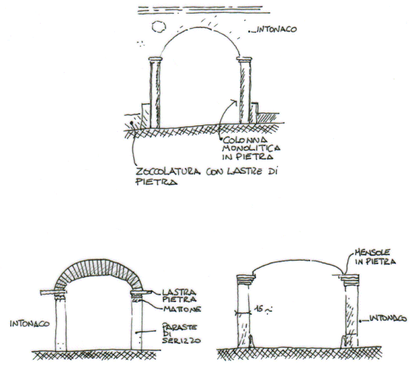
IL SINDACO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Adottato con delibera C.C. n° **- Approvato con delibera C.C. n°**

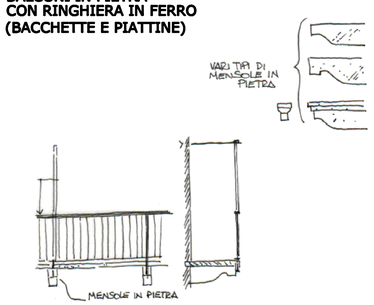
SCHIZZI ESEMPLIFICATIVI DI ALCUNE TIPOLOGIE DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DI FINITURA RISCONTRABILI NELL'AMBITO

ANDRONI

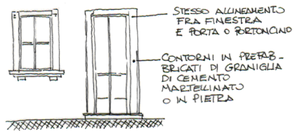


BALCONI

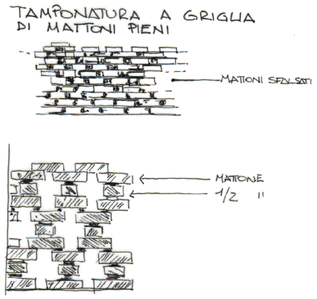
BALCONI IN PIETRA CON RINGHIERA IN FERRO (BACCHETTE E PIATTINE)



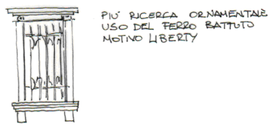
FINESTRE E CONTORNI



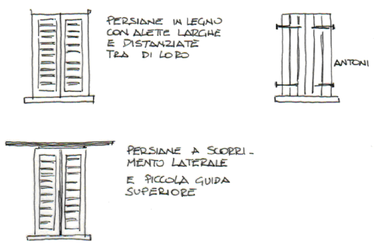
TAMPONATURE E GRIGLIATI



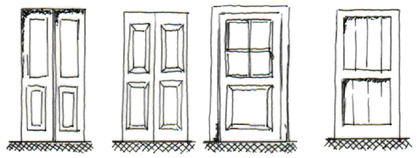
INFERIATE



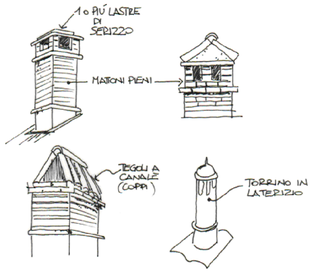
SCHERMATURE ESTERNE



PORTONCINI ESTERNI



COMIGNOLI



COPERTURE

LE COPERTURE SONO PREVALENTEMENTE IN TEGOLE A CANALE (COPPI) - PORTOGHESE E IN TEGOLE DI TIPO MARSIGLIESE